

Offre de location de bureau

38 rue Ravat 69002 Lyon



Descriptif

Dans un immeuble à usage d'habitation nous vous proposons des bureaux d'une surface de 70 m2 environ composé de 3 grands bureaux, sanitaires, douche.

Dans le secteur de Confluence. Idéal pour une petite société ou entreprise

Adresse du bien : 38 rue Ravat 69002 Lyon

Surface : 70 m2 environ

Conditions financières

Loyer mensuel : 710,00 € H.T.

Taxe : TVA

Charges mensuelles : 72 € (Incluant le chauffage)

Impôt foncier : 1.100 € HT

Type de bail : Professionnel (6 ans) ou commercial (9a

Frais de rédaction de bail : 1.500 € H.T.

Honoraires de commercialisation : 1.500 € HT

Loyer payable par trimestre d'avance :

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer

Votre interlocuteur : Didier ZEMERLI

04 72 75 34 35 - 06 60 52 84 74

didier.zemerli@gmail.com

A2C Immobilier

125 rue Boileau 69006 LYON

